Kundecase:

Når dokumentasjon er avgjørende

Derfor velger Lundqvist Rådgivning Tramex til fuktmåling

For takstmenn og fuktteknikere er presise målinger ikke bare et verktøy – det er fundamentet for å kunne dokumentere årsaker, plassere ansvar og ta de riktige beslutningene i forsikringssaker. Nettopp her utgjør valget av måleutstyr en avgjørende forskjell.

Henrik Lundqvist er takstmann med mer enn 10 års erfaring og innehaver av Lundqvist Rådgivning, hvor han arbeider med dokumentasjon av fuktskader, muggsopp og skadeanalyse i komplekse forsikrings- og skjønnssaker.

I tillegg er Henrik en del av tømrerfirmaet Johan Christensen & Søn i Søborg, som utfører bygge- og renoveringsoppdrag i Stor-København, Roskilde og Nordsjælland. Kombinasjonen av praktisk erfaring og teknisk rådgivning gir ham et solid grunnlag i arbeidet med fuktproblematikk i byggebransjen.

Utfordring: Å finne årsaken – ikke bare symptomet

I skjønnssaker handler oppgaven sjelden kun om å måle fukt. Det handler om å identifisere hvor fukten kommer fra, og dokumentere det på et nivå som holder i en juridisk sammenheng.

Samtidig stiller oppgavene store krav til både metode og utstyr. Målingene må være valide, reproduserbare og kunne avleses korrekt – ofte under press fra både rådgivere, entreprenører og advokater.

"Man må huske å øve seg før man står der ute, og advokater følger med over skulderen."

Tidligere kunne det kreve flere ulike instrumenter å gjennomføre en komplett undersøkelse, noe som både økte kompleksiteten og risikoen for feil.

elma instruments

Elma Instruments AS | Garver Ytteborgsvei 83 | N-0977 Oslo
T: 22 10 42 70 | E: firma@elma-instruments.no

Løsning: Ett samlet system med Tramex

For å sikre både kvalitet og effektivitet har Henrik valgt å arbeide med Tramex – blant annet Tramex CMEX5 og MEX5 – som sine primære verktøy til fuktmåling i både betong, tre og gips.

Med Tramex får han et samlet system, hvor flere målemetoder er integrert i én plattform.

"Du trenger ikke hente et nytt instrument – du kan bare koble på proben ... Det gjør det mye enklere, i stedet for at du har tre–fire forskjellige måleinstrumenter."

Det gir ikke bare en mer effektiv arbeidsprosess, men også en høyere grad av presisjon og oversikt. Muligheten til å kombinere materialmålinger med for eksempel relativ luftfuktighet i samme arbeidsprosess er en klar fordel.

"Man kan både se den relative luftfuktigheten i rommet og samtidig måle i materialet – det gjør en stor forskjell."

Selv om funksjonaliteten er omfattende, opplever Henrik at systemet raskt blir intuitivt å bruke:

"I starten tenkte jeg at den kunne veldig mye – men da jeg kom i gang, ga det seg selv ganske raskt."

Resultat: Sterkere dokumentasjon og større troverdighet

I praksis betyr valget av Tramex at Henrik står sterkere – både teknisk og faglig – i sine saker. Ikke minst når målingene skal aksepteres av flere parter.

"Når man kommer med den kofferten ... så tenker de, ok, dette er i orden."

Den profesjonelle fremtoningen kombinert med presise målinger gir økt troverdighet i dialogen med både entreprenører, rådgivere og juridiske parter. Samtidig opplever Henrik høy grad av tilfredshet med utstyret. Hans anbefaling til kolleger i bransjen er derfor klar:

"Unngå å kjøpe alle de småtingene – kjøp det riktige fra starten."

Konklusjon

For profesjonelle som arbeider med fukt i komplekse og dokumentasjonskrevende saker, er valget av utstyr avgjørende. Med Tramex får man ikke bare målinger – man får et samlet system som støtter presisjon, effektivitet og troverdighet.

For Henrik er Elma Instruments et naturlig valg når det skal investeres i profesjonelt måleutstyr, hvor både kvalitet og kompetent veiledning er avgjørende.

"Jeg synes dere er dyktige. Måten dere har hjulpet på er veldig god."

Elma Instruments forhandler Tramex i Danmark. Ta kontakt for veiledning, pris og et gratis kurs i fuktmåling med Tramex-instrumenter for å komme godt i gang!

elma instruments

Elma Instruments AS | Garver Ytteborgsvei 83 | N-0977 Oslo
T: 22 10 42 70 | E: firma@elma-instruments.no