

Elma kurs

# NEK 405-2-3 Avhending Bolig

Frem til nå har flere benyttet 405-2 bolig og brannforebyggende el-kontroll ved eierskifte / avhending av private bolig, leilighet og hytter.

## Beskrivelse av kurset:

Vi holder eksamensforberedende kurs for deg som ønsker å ta Kompetanse for kontrollforetak og personell i henhold til NEK 405-2-3. Det har blitt flere, mer og større konflikter ved salg av boliger. Derfor satt en tilrettelagt standard for og ved at det skal utarbeides en tilstandsrapport av høy kvalitet tilknyttet til den elektriske installasjonen, for et betryggende informasjonsgrunnlag ovenfor Kjøper. Og for å redusere konflikter i etterkant.

Tilstandsrapporten skal inneholde tilstanden på det elektriske anlegget, farer og sjablongmessig kostnad for å bringe det i forskriftsmessig stand. Og en vurdering av anleggsdeler som har en kort gjenværende levetid og anleggets kapasiteter.

Kursholder vil gå gjennom for hva, hvorfor og eventuelle farer ved en tilstandsrapport, og kunne avholde en eksamen. Eksamen kan avholdes siste kursdagen, etter slutt. Avtales enten med DNV eller Nemko.

Den nye standarden er frittstående, dette betyr at man her ikke er avhengig av å ha verken 405-1, 405-2 eller 405-3 sertifisering fra før, men man må følge kravene til kontrollforetak og kontrollør i kvalifikasjons forskriften FEK, samt at man må arbeide i et foretak som er 405-4 foretakssertifisert. Det står mer å lese om kvalifikasjonskrav i standarden 405-2-3. Denne standarden regnes som svært viktig å få tak i innen kurset, både på grunn av kurs gjennomgang og eksamen.

## Behov for kurset:

De som ønsker mer kunnskap og/eller å sikre egen kompetanse for å utføre en vurdering og rapport, og bli godt forberedt til eventuelt sertifiseringseksamen.

## Målgruppe:

Fagfolk innen elektro, installatører, el-takstpersonell og osv.

## Gjennomføring:

Webinar på oppsatte datoer.

Varighet: 2 dager

Dag 1 - 08:30-16:30

Dag 2 - 08:00-12:30 (Eksamen 12:30 – 16:30)

Språk: Norsk

## Pedagogisk opplegg:

Kurset er både teoretisk og praktisk utformet i form av presentasjoner og bilder digitalt, og to-veis kommunikasjon.

fortsettes...

Elma kurs

# NEK 405-2-3 Avhending Bolig

## Avsluttende oppgave:

For den som vil sertifisere eller resertifisering, må selv ta kontakt med DNV eller Nemko. Deltakeren velger selv hvem de ønsker å sertifisere seg hos. Sertifisering skjer over nett eller på et godkjent bibliotek. Ved ønske om eksamen på slutten av kurset, som anbefales, må gjøre en avtale før kurset.

Eksamen over nett foretas via Teams eller Zoom. En slik eksamen vil da foregå i kontrollerte former hvor sertifiseringsorganet er i dialog med kandidaten i et to-veis møte, hvor kandidaten deler skjerm og benytter videokamera. De håndterer da en-og-en kandidat slik og kan dermed bistå med praktisk innlogging og samtidig overvåke at kandidaten følger de krav som stilles til de ulike ordningene.

Eksamensavgift kommer i tillegg til kursavgift.

Link for kontakt til Nemko eller DNV, blir oppgitt i påmeldingsbekreftelsen.

VENNLIGST OPPGI OM DERE SKAL TA EKSAMEN OG HOS HVEM FOR INFO, VED PÅMELDINGEN.



elma  
instruments

Elma Instruments A/S | Garver Ytteborgsvei 83 | N-0977 Oslo  
T: 22 10 42 70 | E: firma@elma-instruments.no

[www.elma-instruments.no](http://www.elma-instruments.no)